



Подача заявления в программу Mass HAF

Прежде чем приступить к процессу подачи заявления в Mass HAF, выполните описанные ниже действия.

Этап 1 ПРАВО НА УЧАСТИЕ

Ознакомьтесь с требованиями к участию в программе.

Отвечаете ли вы всем приведённым ниже требованиям?

- ✓ Я владею домом на одну семью, кондоминиумом или домом на 2, 3 или 4 семьи, расположенным в штате Массачусетс, А ТАКЖЕ проживаю в этом жилье
- ✓ В связи с пандемией COVID-19 мой доход был утрачен или мои расходы на проживание возросли 21 января 2020 года или после этой даты.
- ✓ После 21 января 2020 года у меня возникла задолженность по меньшей мере по 3 выплатам ипотеки.
- ✓ Я отвечаю требованию к доходу на уровне 150% среднего медианного дохода по региону (AMI) или ниже. Информацию о требованиях к доходу см. в разделе «Этап 2».

Этап 2 ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ПРОВЕРКА

Ответьте на вопросы анкеты предварительной проверки, чтобы узнать, отвечает ли ваш доход требованиям. Анкета приведена по адресу massmortgagehelp.org/prescreening

Этап 3 ДОКУМЕНТЫ

Если вы имеете право на подачу заявления, соберите необходимые документы и приготовьтесь загрузить их на онлайн-портале подачи заявлений. Если вам нужна помощь в загрузке документов, обратитесь в местное консультационное агентство по жилищным вопросам (Housing Counseling Agency, HCA). Найти местное HCA можно по адресу massmortgagehelp.org/HCA

После подачи заявления вас могут попросить представить дополнительные документы. Помните, что даже если у вас нет всех необходимых документов, вы по-прежнему можете иметь право на участие в программе



___ Действительное удостоверение личности:

Один из следующих документов:

- Водительское удостоверение или удостоверение личности, выданное штатом
- Американское свидетельство о рождении
- Американский паспорт
- Воинское удостоверение личности
- Иммиграционные документы, выданные DHS.



___ Ипотечная декларация:

УВаша **последняя** ипотечная декларация с указанием по меньшей мере 3 просроченных платежей



___ Подтверждение дохода:

Всем заёмщикам и совместным заёмщикам по ипотеке необходимо представить подтверждение дохода. Каждый заёмщик должен представить один документ одной указанной ниже категории.

Если вы являетесь **безработным и (или) получаете помощь**, представьте **один** из следующих документов:

- Письмо о получении пособия от SNAP, TAFDC, EAEDC, SSI или SSP
- Письмо о праве на участие в MassHealth
- Письмо о получении пособия от ЕЕС
- Письмо о получении пособия от программы LIHEAP (помощь с оплатой коммунальных услуг)
- Документы о статусе безработного от MA DUA

Если вы **трудоустроены**, представьте **один** из следующих документов:

- Последнюю платёжную квитанцию с указанием заработков с начала года до настоящего момента
- Две последние банковские выписки с указанием депонированного дохода

Если вы являетесь **индивидуальным предпринимателем**, представьте **один** из следующих документов:

- Две последние банковские выписки с указанием депонированного дохода
- Последний отчёт о прибылях и убытках с подписью и датой либо поквартально, либо с начала года до настоящего момента (минимум за 3 месяца)
- Подписанные налоговые декларации за 2020 год (IRS 1040)
- Подписанную промысловую налоговую декларацию

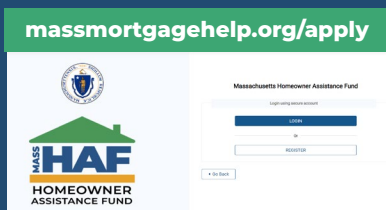
Дополнительная информация о подготовке

- ✓ Имеются ли у вас другие заёмщики по ипотеке? Все заёмщики и совместные заёмщики должны будут указать свои номера социального обеспечения (Social Security Number, SSN) или индивидуальные идентификационные номера налогоплательщиков (Individual Taxpayer Identification Number, ITIN).
- ✓ Другие заёмщики и совместные заёмщики должны будут подписать форму «Разрешение третьего лица» (Third Party Authorization, TPA), причём могут сделать это электронным способом.



Начало процесса подачи заявления

1. На сайте по адресу massmortgagehelp.org нажмите кнопку «Подать заявление» (“Apply Now”). Затем нажмите кнопку **«Зарегистрироваться» (“Register”)**.



2. Создайте аккаунт, указав свой адрес электронной почты и пароль. Эта учётная запись (адрес электронной почты и пароль) даст вам возможность вернуться и закончить составление заявления, а также проверить его статус.
3. После регистрации на ваш адрес электронной почты будет отправлен единовременный код для того, чтобы вы подтвердили свой аккаунт.

4. Новости о состоянии вашего заявления будут отправляться с электронного адреса massmortgagehelp@mhr.net на указанный вами адрес электронной почты. Следите за своими папками со спамом и нежелательной почтой.

Другие языки: данное заявление переведено на несколько языков. Выбрать свой язык можно в верхнем правом углу заявления.



Помощь в подаче заявления

Чтобы получить общую информацию о программе Mass HAF или узнать о статусе вашего заявления, обращайтесь в информационно-справочную службу HAF по телефону (833) 270 – 2953, с понедельника по субботу, с 8:00 до 19:00. Предлагаются услуги устного перевода, а также услуги релейной связи (TTY) в штате Массачусетс по номеру 711.

Если вам нужна помощь в подаче заявления, то такую помощь на территории штата оказывают консультационные агентства по жилищным вопросам (Housing Counseling Agency, HCA). Найти ближайшее HCA и его контактную информацию можно по адресу massmortgagehelp.org/HCA.