

Propiedad de Vivienda



¿Quién es MassHousing?



MassHousing es una agencia estatal “cuasi-pública”, lo que significa varias cosas:

- Nuestra misión es ayudar a los compradores de vivienda por primera vez de ingresos bajos a moderados en Massachusetts.
- Somos sin fines de lucro, lo que nos distingue de otros prestamistas.
- No somos contribuyentes financiados con dinero público, lo que nos distingue de las agencias estatales.

¿Por qué es un préstamo hipotecario de MassHousing una buena oferta?

- Siendo una entidad pública, nuestra única misión es proveer préstamos responsables que sean asequibles a largo plazo para los propietarios de vivienda.
- Ofrecemos hipotecas de tasa de interés fija para la compra, el refinaciamiento o la renovación de vivienda.
- Tenemos requisitos bajos para el pago del pronto y asistencia para el pago del pronto para prestatarios calificados.*
- Nuestros préstamos cuentan con un seguro de protección contra desempleo sin costo adicional.

¿Cómo puedo solicitar un préstamo de MassHousing?

Nosotros trabajamos a través de una red de prestamistas establecidos, así que usted trabajará con alguno de ellos para obtener su préstamo de MassHousing.

- Visite www.masshousing.com/prestamistas, llámenos al 1.888.843.6432 o envíenos un correo electrónico a homeownership@masshousing.com para encontrar a un prestamista autorizado cerca de usted.
- El oficial de préstamos del prestamista aprobado le ayudará a navegar el proceso para obtener el préstamo hipotecario.
- Usted completará toda la documentación de solicitud de préstamo a través del prestamista aprobado de MassHousing.
- Una vez que usted se encuentre en su hogar, empezará a hacer los pagos mensuales de su hipoteca directamente a MassHousing.

¿Muchas personas en Massachusetts obtienen préstamos de MassHousing?

MassHousing ha tramitado más de 90,000 préstamos para adquirir vivienda de familias e individuos en Massachusetts. Para leer algunas de sus historias, visite www.masshousing.com/borrowers. MassHousing también tiene préstamos para el mejoramiento de vivienda, reparación del sistema séptico y remoción de pintura con plomo.

Para mas información y para comenzar su jornada hacia la propiedad asequible de una vivienda, visite hoy www.mimasshousing.com o llame para hablar directamente con nosotros al **1.888.843.6432!**

Septiembre 2019

* Para ser elegible a recibir asistencia para el pago del pronto, los prestatarios deben ser compradores de primera vez. Los límites de ingresos se aplican y varían según la región. Los límites de ingreso pueden consultarse en www.masshousing.com/límites. Aplican otros criterios de elegibilidad. La asistencia para el pago del pronto está disponible para vivienda de 1-4 familia, condominios y Unidades de Desarrollo Planificado (PUDs).